

# ÄLMHULT

Älmhult 1:3

Fryele socken

Värnamo kommun, Jönköpings län

*Här följer en fastighetsbeskrivning  
upprättad av SKOGSMARK AB. Vi hoppas  
att beskrivningen skall vara lätt att  
tillgodogöra sig och innehålla alla de  
uppgifter Du behöver för att få en korrekt  
och bra bild av fastigheten. Skulle Du  
sakna någon information, eller om Du  
tycker att något inte stämmer är vi  
tacksamma om du informerar oss om detta.*

# SKOGSGÅRD 74 HA

## ALLMÄNT

Gården "Älmhult" är belägen ca 20 km öster om Värnamo. Gränsar mot Skärsjön. Två skiften. Stor andel äldre skog. Bostadsbyggnad i stort behov av underhåll.



## KURIOSA

Järnvägen (Ohsabanan) öppnades 1910 och användes för att frakta råvaror och produkter från bruket. Järnvägen hölls öppen fram till 1967, då bruket lade ned den. Banan fick ligga kvar, om man åter skulle komma att behöva den, men så blev inte fallet. Ohs Bruks Järnvägs Museiförening grundades den 30 maj 1970 i syfte att bevara den gamla bruksjärnvägen. Föreningen har sedan starten bedrivit museitrafik med blandade tåg samt rustat upp banan. Föreningen äger fyra ånglok och 20-talet motor- och diesellok. Föreningen har på senare år cirka 5 000 resenärer per år. Källa: Wikipedia mm





## BYGGNADER

På fastigheten finns ett gårdscentrum med fyra byggnader varav, mangårdsbyggnad, vedbod/ brygghus, ladugård och smedja.

## MANGÅRDSBYGGNAD

Byggnad uppförd troligtvis på 1800-talet i 1 1/2 plan utan källare med stomme av timmer på stenfot under tak med betongpannor. Enkel standard och inga renoveringar utförda på senare tid. Stort behov av underhåll. Enkla fönster och fasad med oljemasonit med list. El och fiber finns ej indraget.





Första plan utgörs av två rum och kök, skafferi, entré med hall och groventré.

Andra plan är oinredd.

Enskilt vatten i form av grävd brunn. Utedass och inget avlopp förutom möjligtvis stenkista för köksvatten. Uppvärmning med fasta eldstäder med okänd fuktion. Kända fel är bla takläckage.

Byggnadsyta ca 6 m x 15 m+ 2 m x 5 m.



### VEDBOD/BRYGGHUS

Äldre byggnad uppförd i enkelt utförande med timmerstomme på stenfot under tak med betongpannor. Fasad med locklistpanel.

Byggnadsyta ca 6 m x 11 m.

### LADUGÅRD

Äldre vinkelbyggnad uppförd med timmer/regelstomme på stenfot under plåt tak. Träfasad. Inrymmer sedvanliga utrymmen såsom djurstall vagnslider och loge mm.

Byggnadsyta ca 9 m x 26 m +9 m x 16 m.



## SMEDJA

Äldre byggnad uppförd med regelstomme på stenfot under plasttak och fasad med locklistpanel. Behov av underhåll.

Byggnadsyta ca 5 m x 6 m.





## TAXERINGSVÄRDE (2024 )

Skogsmark:	4 923 000 kr
Impediment:	49 000 kr
Åker:	126 000 kr
Bete:	33 000 kr
Ekonomibyggnad:	111 000 kr
<b>Totalt:</b>	<b>5 242 000 kr</b>

## AREALUPPGIFTER (enligt skogsbruksplan)

Skogsmark:	55,6 ha
Impediment:	13,3 ha
Inägomark:	4,5 ha
Övrig mark/tomtmark:	0,8 ha
Vatten:	4,1 ha
<b>Totalt:</b>	<b>78,3 ha</b>

## NUVARANDE DRIFTSKOSTNADER PER ÅR

Fastighetsavgift	0 kr
Försäkring	7 300 kr
Slamtömning	00 kr
Sopor	0 kr
Väg	500 kr
El (ej använt. Fast kostnad)	3 000 kr
<b>Summa:</b>	<b>10 800 kr</b>

Driftskostnaderna avser nuvarande förhållanden och användande. Kostnaderna för ny ägare och ny användning kan komma att skilja sig från ovanstående. Vissa av kostnaderna har beräknats enligt schablon.



## INÄGOMARK

Inägomarken om 4,5 ha bedöms utgöras av 3 ha åker och 1,5 ha betesmark. Marken är tillgänglig för ny ägare.



---

## SKOG

Totala virkesförrådet uppgår till 10 771 m<sup>3</sup>sk. Medelbonitet 6,6 m<sup>3</sup>sk och trädslagsfördelning 59 % tall, 33 % gran och 8 % löv och ädellöv. Uppgifterna är hämtade från skogsbruksplan upprättad i mars 2024. För närmare beskrivning, se utdrag av bifogad skogsbruksplan.





## SKOG (forts.)

Skogsbruksplanen är upprättad för att underlätta köparens besiktning av fastigheten. Säljaren lämnar inga garantier för angivna uppgifter i skogsbruksplanen. Köparen är själv skyldig att kontrollera skogen och skogsbruksplanen.





## JAKT

Jakten är tillgänglig för ny ägare f r om 2024-07-01. Älgjakten ingår i Ohs älgskötselområde.



## SERVITUT/ NYTTJANDERÄTTER

Det finns ett servitut redovisat enligt bifogat fastighetsutdrag. Redovisningen kan vara ofullständig.



## **NATUR- OCH KULTURVÄRDEN**

Det finns inga registrerade nyckelbiotoper enligt skogsstyrelsens inventering (skogens pärlor).

Enligt riksantikvarieämbetets register finns två lämningar registrerade. Åmynning med namn och tradition samt bäck med namn och tradition.

## **VINDKRAFT**

Det finns inga avtal om vindkraft på fastigheten.

## **INTECKNINGAR**

Det finns en penninginteckning om totalt 13 000 kr. Denna är förkommen och har lämnats in för dödning.

## **BELÅNING**

Inga lån att överta.

## **SAMFÄLLIGHETER, GEMENSAMHETS- ANLÄGGNINGAR**

Enligt fastighetsregistret framgår att fastigheten inte har andelar i några samfälligheter eller gemensamhetsanläggningar. Skogsväg igenom fastigheten är samfälld. Redovisningen kan vara ofullständig.

## **FÖRVÄRVSTILLSTÅND**

Förvärvstillstånd erfordras ej.



## BESIKTNING

Utgångspunkten är att fastigheten förvärvas i det skick den faktiskt befinner sig i på kontraktsdagen och att köparen för att trygga sig bör göra en noggrann undersökning av fastigheten. För sådana fel eller skador, som köparen haft möjlighet att upptäcka kan säljaren inte göras ansvarig.

Om det finns symptom på fel som köparen inte själv kan dra några slutsatser av, åligger det köparen att gå vidare med sin undersökning och, om så krävs, anlita en sakkunnig för att fullgöra sin undersökningsplikt.

Denna beskrivning grundar sig på information från ägaren samt från myndigheter och offentliga register. Vissa uppgifter är endast ungefärliga. Förändringar kan ske under budtiden. För att vara uppdaterad kontakta gärna ansvarig fastighetsmäklare vid budtidens utgång.

En friskrivningsklausul kan komma att finnas med i köpekontraktet där säljaren friskriver sig från fel eller brister i Fastigheten.

## BETALNINGSVILLKOR

Köparen skall erlägga handpenning med 10 % av köpeskillingen vid köpekontraktets undertecknande. Resterande köpeskillning erlägges på tillträdesdagen.

## TILLTRÄDE

Tillträde snarast eller enligt överenskommelse.



## GDPR

Härmed upplyses om att SKOGSMARK i förmedlingsarbetet lagrar personuppgifter från intressenter, digitalt och i pappersform.

## FÖRSÄLJNINGSSÄTT

Fastigheten säljs genom slutna budgivning. Efter budtidens utgång har säljaren rätt att direkt acceptera något av buden eller att kalla de budgivare han/hon önskar till en efterföljande förhandling/auktion. Prisidé 7 600 000 kr. Säljaren förbehåller sig fri prövningsrätt.

## ANBUDESTID

Skriftligt bud märkt "Älmhult" skall ha inkommit senast 2024-04-25.

Maila gärna: mats.andersson@skogsmark.se

eller

skicka till: Skogsmark, Centrumplan 4, 333 31 Smålandsstenar.

Det förutsätts att fastigheten har besiktigats och att finansieringen är klar innan bud lämnas.

## VISNING

Visning sker Fredagen 12/4 kl 14.00-15.30

## VÄGBESKRIVNING

Se bifogade kartor.



## KONTAKTPERSON

Ansvarig fastighetsmäklare

Skogsmästare/ reg. Fastighetsmäklare, Mats Andersson

070-33 88 394, [mats.andersson@skogsmark.se](mailto:mats.andersson@skogsmark.se)

Uppgifter kan även lämnas av:

Skogsmästare/ reg. Fastighetsmäklare, Örjan Carlsson

070-33 88 349, [orjan.carlsson@skogsmark.se](mailto:orjan.carlsson@skogsmark.se)

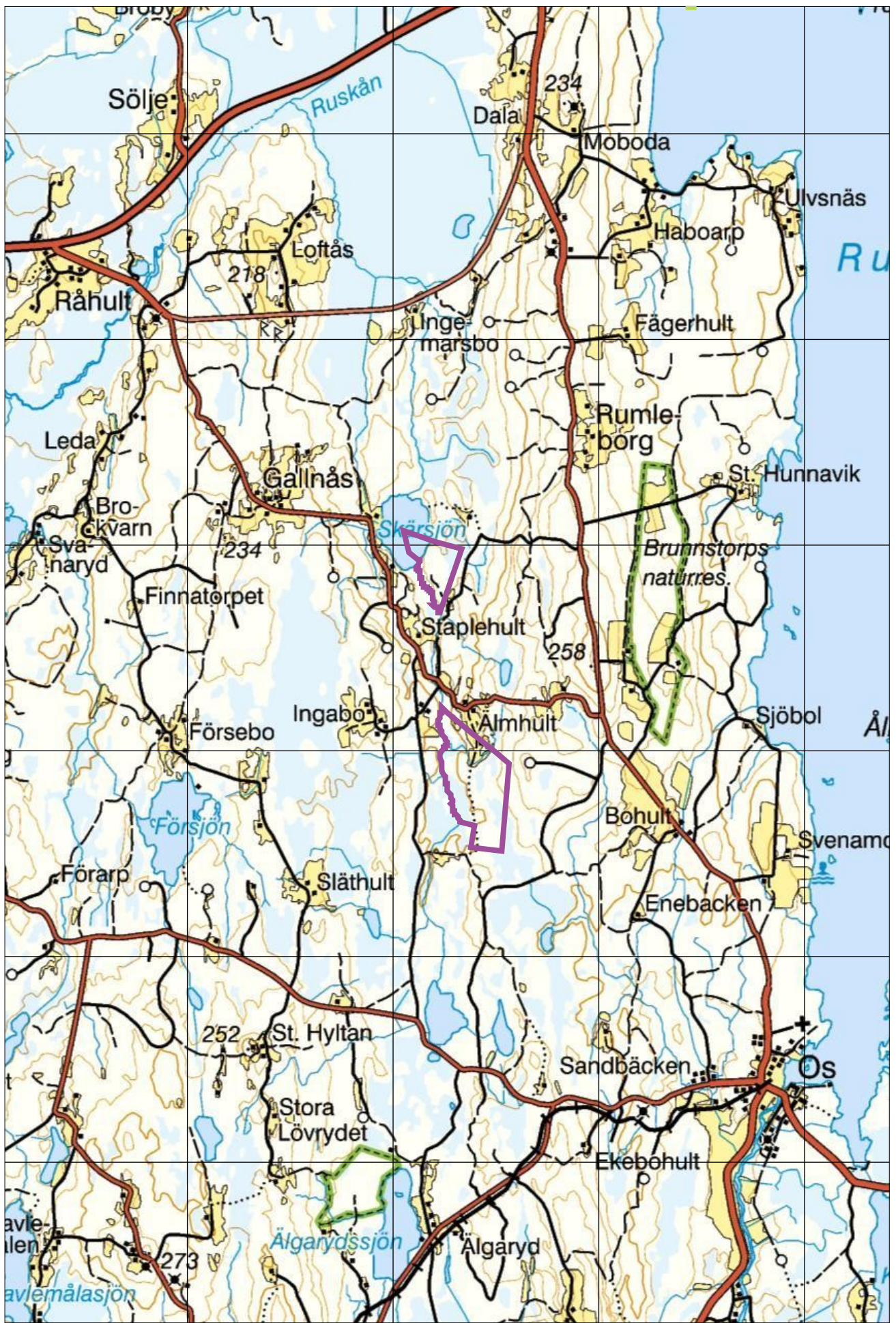
### Bilagor

1. Fastighetsutdrag
2. Skogsbruksplan
3. Ekonomisk karta
4. Översiktskarta

---

# SKOGSMARK

Mats Andersson, 070-33 88 394, Örjan Carlsson, 070-33 88 349  
Centrumplan 4, 333 31 Smålandsstenar











038 Allmän+Taxering 2024-02-21

**Fastighet****Beteckning**

Värnamo Älmhult 1:3

**UUID:**

909a6a50-3a13-90ec-e040-ed8f66444c3f

**Senaste ändringen i allmänna delen**

2023-03-21

**Nyckel:**

060086978

**Län- och kommunkod**

0683

**Senaste ändringen i inskrivningsdelen**

2016-09-09

**Distrikt**

Fryele

**Distriktskod**

105152

**Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen**

2024-02-20

Socken: Fryele

**Adress****Adress**Älmhult 3  
331 96 Värnamo**Läge, karta****Område****N** (SWEREF 99 TM)**E** (SWEREF 99 TM)

1

6341922.8

456795.8

2

6344081.6

456432.4

**Areal****Område****Totalareal****Därav landareal****Därav vattenareal****Totalt**

72 6178 kvm

72 6178 kvm

**Lagfart**

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
Sandström, Kenn Rune Hardy Gustavsgatan 4 331 41 Värnamo	1/4	2016-02-11	D-2016-00060845:1

Gåva: 2016-01-31

**Anmärkning:** Beviljad d-2016-00103334:1**Anmärkning:** Förbehåll om överlåtelse, pantsättning d-2016-00060845:3

Masri, Lillian Monika Gunilla Bellevuegatan 7 554 46 Jönköping	1/4	2016-02-11	D-2016-00060845:2
--	-----	------------	-------------------

Gåva: 2016-01-31

**Anmärkning:** Beviljad d-2016-00103334:2**Anmärkning:** Förbehåll om överlåtelse, pantsättning d-2016-00060845:4

Vernersson, Bodil Irma Kristina Dansbanevägen 14 331 73 Bor	1/4	2016-09-02	D-2016-00399967:1
---	-----	------------	-------------------

Gåva: 2016-08-31

Frisk, Anita Eivor Elisabet Dansbanevägen 15 331 73 Bor	1/4	2016-09-02	D-2016-00399967:2
---	-----	------------	-------------------

Gåva: 2016-08-31

**Inteckningar**

Totalt antal teckningar: 1

Totalt belopp: 13.000 SEK

Nr	Status	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	Skriftligt pantbrev	13.000 SEK	1944-01-05	44/1

**Rättigheter**

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Förmån	Avtalsservitut	D202300082973:1.1

**Övrig berörkrets, med rättsförhållande:**

<b>Förmån</b>	Värnamo Älmhult 1:3
<b>Last</b>	Värnamo Älmhult 1:4 Beskrivning: Väg

Anmärkning:

**Taxeringsuppgifter****Taxeringsenhet**

Lantbruksenhet, bebyggd enbart med ekonomibyggnad (122)

397466-7

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

**Taxeringsvärde**

Taxeringsår	Taxeringsvärde
2023	5.242.000 SEK

**Ingående värden**

Skogsmark	4.923.000 SEK	55 ha
Skogsimpediment	49.000 SEK	13 ha
Skogsmark med avverkningsrestriktion	0 SEK	0 ha
Åkermark	126.000 SEK	3 ha
Betesmark	33.000 SEK	2 ha
Ekonomibyggnad	111.000 SEK	
Övrig mark		1 ha

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyyp
Masri, Lillian Bellevuegatan 7 554 46 Jönköping	1/4	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyyp
Sandström, Kenn Gustavsgatan 4 331 41 Värnamo	1/4	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyyp
Vernersson, Bodil Irma Kristina Dansbanevägen 14 331 73 Bor	1/4	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyyp
Frisk, Anita Eivor Elisabet Dansbanevägen 15 331 73 Bor	1/4	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

**Värderingsenhet skog 009787120.**

<b>Taxeringsvärde</b> 4.923.000 SEK	<b>Riktvärdeområde</b> 0000610	
<b>Areal</b> 55 ha	<b>Virkesförråd, barr</b> 224 kbm/ha	<b>Virkesförråd, löv</b> 24 kbm/ha
<b>Bonitetsklass</b> D		

**Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 009788120.**

<b>Taxeringsvärde</b> 49.000 SEK	<b>Riktvärdeområde</b> 0000610
<b>Areal</b> 13 ha	

**Värderingsenhet åkermark 009789120.**

<b>Taxeringsvärde</b> 126.000 SEK	<b>Riktvärdeområde</b> 0006019	<b>Beskaffenhet</b> Produktionsförmåga sämre (4)
<b>Areal</b> 3 ha	<b>Dränering</b> Tillfredsställande/Självdrenerad (2)	

**Värderingsenhet betesmark 009790120.**

<b>Taxeringsvärde</b> 33.000 SEK	<b>Riktvärdeområde</b> 0006019	<b>Beskaffenhet</b> Minst 30% lägre avkastning och kvalitet, ev. skogsmark i framtiden (5)
<b>Areal</b> 2 ha		

**Värderingsenhet ekonomibyggnad 009791120.**

<b>Taxeringsvärde</b> 111.000 SEK	<b>Riktvärdeområde</b> 0006019	
<b>Byggnadsyta</b> 438 kvm	<b>Byggnadsvolym</b>	<b>Byggnadskategori</b> Djurstall, maskinhall mm, värdeår före 1980 (11)
<b>Beskaflenhet i poäng</b>	<b>Beskaflenhet i klass</b> Normal (2)	<b>Värdeår</b>

**Under byggnad**  
Nej

**Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter**

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

**Skattetal**

Skattetal	Skattetyyp
1/8	Mantal

**Åtgärd**

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Laga skifte B	1877-12-29	06-FRY-109
Ägoutbyte		06-FRY-312

**Ursprung**

Värnamo Älmhult 1:1

**Tidigare Beteckning**

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
F-Fryele Elmhult 1:3	1955-01-31	06-SD6:8/1954
F-Fryele Älmhult 1:3	1993-12-01	0683-566

**Ajourforande inskrivningsmyndighet**

Lantmäteriet  
**Kontorbeteckning:** Eksjö  
**Telefon:** 0771-63 63 63

Källa: Lantmäteriet

# Grön Skogsbruksplan

<b>Planens namn</b>	ÄLMHULT 1:3
<b>Planen avser tiden</b>	fr o m 2024-03-01 och tio år framåt
<b>Fältarbetet utfört under</b>	mars 2024
<b>Planen upprättad av</b>	Håkan Holm
<b>Planläggningsmetod</b>	Okuläruppskattning Uppgifter om virkesförråd, trädslagsfördelning, virkesuttag mm grundar sig på bedömningar i fält i kombination med vissa stödmätningar.
<b>Planen ajourförd t o m</b>	2024-03-31

## Ägarförhållanden

<b>Ägare, 1/4</b>	Kenn Sandström Gustavsgatan 4 331 41 Värnamo
<b>Ägare, 1/4</b>	Lilian Masri Bellevuegatan 7 554 46 Jönköping
<b>Ägare, 1/4</b>	Bodil Vernersson Dansbanevägen 14 331 73 Bor
<b>Ägare, 1/4</b>	Anita Frisk Dansbanevägen 15 331 73 Bor

## Fastighetsuppgifter

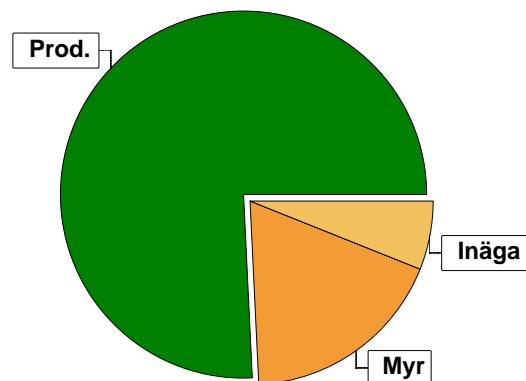
<b>Fastighet</b>	ÄLMHULT 1:3 Jönköpings län, Värnamo, Nydala-Fryele
------------------	---



# Sammanställning över fastigheten

## Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	55,6	75
Myr/kärr/mosse	13,3	18
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	4,5	6
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,6	1
Annat	0,2	<1
<b>Summa landareal</b>	<b>74,2</b>	
<b>Vatten</b>	<b>4,1</b>	



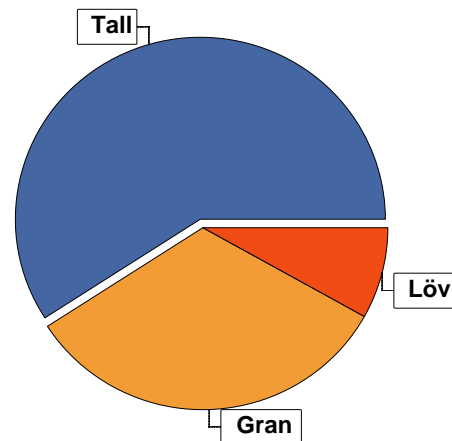
## Virkesförråd

	m³sk	%	ha
<b>Totalt</b>			
<b>Tall</b>	6334	59	26,5
<b>Gran</b>	3567	33	21,2
<b>Löv</b>	824	8	7,7
<b>Ek</b>	46	<1	0,3

m³sk  
10771

### Medeltal

m³sk per hektar  
194



## Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m³sk per ha  
6,6

## Tillväxt

Tillväxt för perioden 2024-03-01 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder

m³sk per år  
274

## Avverkningsförslag

Förnygringsavverkning

m³sk  
3506

Gallring

422

Naturvårdande skötsel

80

**Totalt under perioden**

**4008**

Förväntad tillväxt första växtsäsongen

m³sk  
301

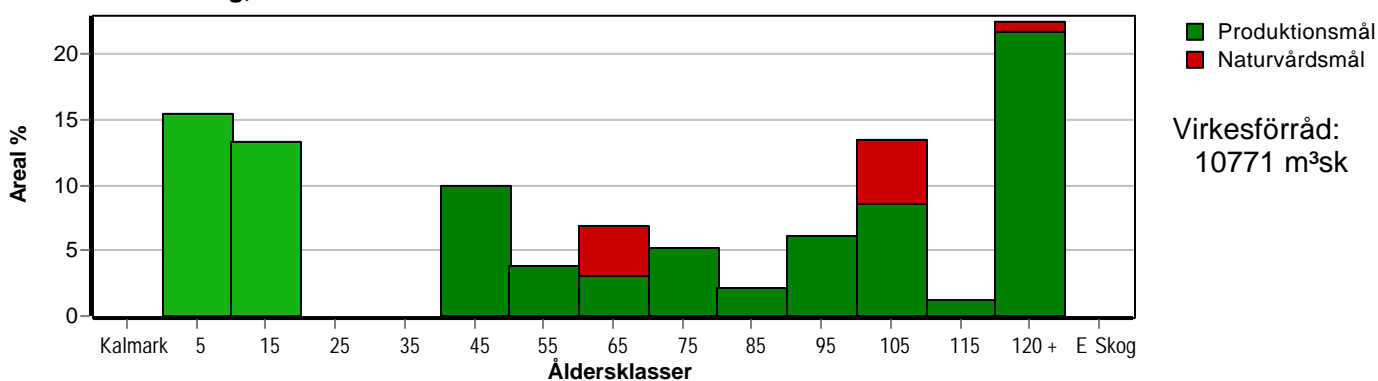
m³sk per ha  
5,4



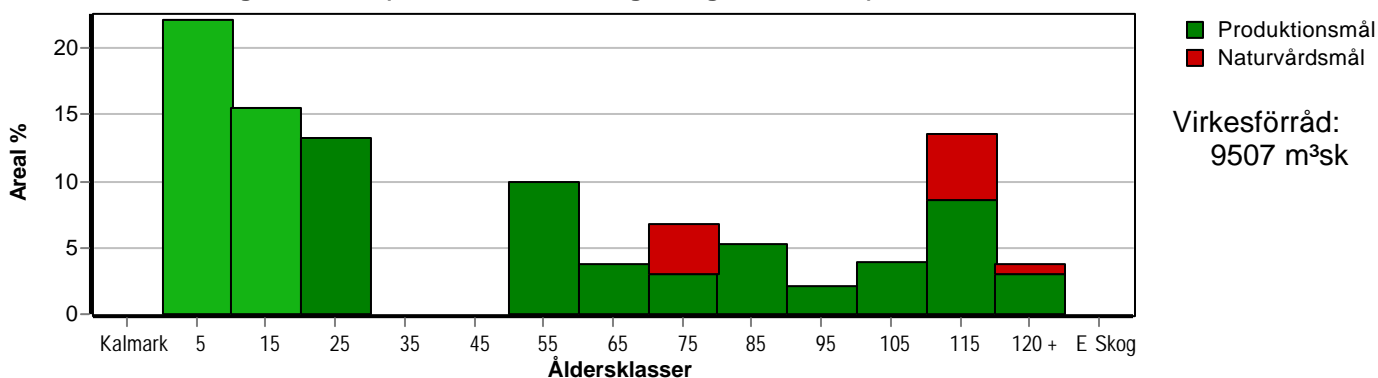
# Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m <sup>3</sup> sk	m <sup>3</sup> sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ek %
<b>Kalmark</b>								
- 9 år	8,6	15	21	2	17	74	9	
10 - 19	7,4	13	253	34	9	35	55	
20 - 29								
30 - 39								
40 - 49	5,5	10	1192	217	51	44	5	
50 - 59	2,1	4	699	333	10	78	13	
60 - 69	3,8	7	717	189	25	26	43	6
70 - 79	2,9	5	593	204	88	11	1	
80 - 89	1,2	2	348	290	25	65	10	
90 - 99	3,4	6	802	236	52	43	5	
100 - 109	7,5	13	1314	175	91	7	2	
110 - 119	0,7	1	245	350	5	95		
120 +	12,5	22	3840	307	67	30	3	
<b>Lågproduktkog(E)</b>								
ÖF/Skikt	[7,6]		747	98	86	14		
<b>Summa/Medel</b>	<b>55,6</b>	<b>100</b>	<b>10771</b>	<b>194</b>	<b>59</b>	<b>33</b>	<b>8</b>	

Arefördelning, aktuell



Arefördelning, om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 29 % (16,0 ha) och om 10 år (föresatt att föreslagna åtgärder utförs) 38 % (20,9 ha).

# Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m <sup>3</sup> sk	m <sup>3</sup> sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ek %
<b>Kalmark</b> K1								
K2	7,3	13	15	2	7	88	5	
<b>Röjningsskog</b> R1								
R2	8,7	16	259	30	10	35	55	
<b>Gallringsskog</b> G1	5,5	10	1192	217	51	44	5	
G2	6,4	12	1173	183	94	6		
<b>Föryngrings- avverknings- skog</b> S1	8,5	15	1977	233	43	44	13	
S2	14,0	25	4381	313	58	39	3	
S3	5,2	9	1027	198	55	17	24	4
<b>Lågproducer- ande skog</b> E1								
E2								
E3								
<b>Överstånd/Skikt</b>	[7,6]		747	98	86	14		
<b>Summa/Medel</b>	55,6	100	10771	194	59	33	8	

## Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**  
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**  
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

## Röjningsskog

- R1 Plantskog**  
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**  
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

## Gallringsskog

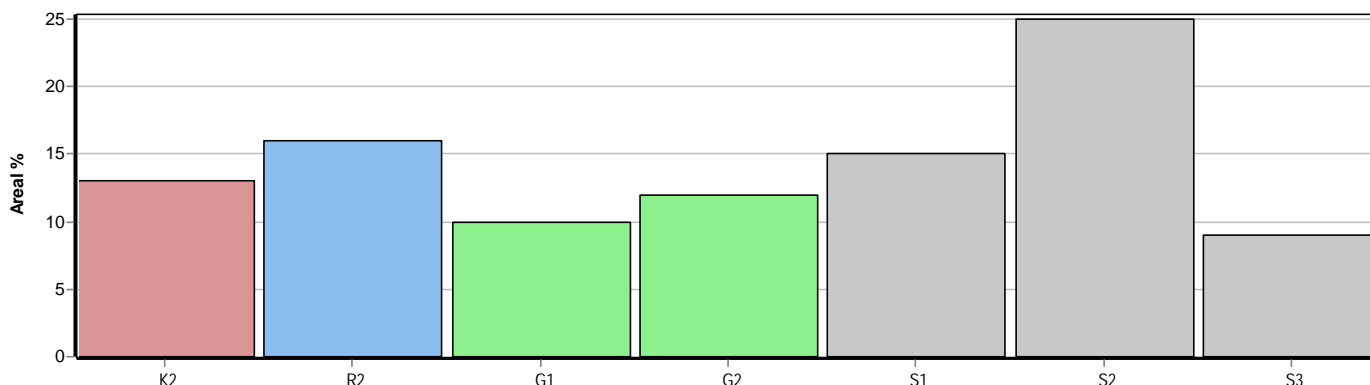
- G1 Normal gallringsskog**  
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**  
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

## Föryngringsavverkningsskog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**  
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**  
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**  
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

## Lågproducerande skog

- E1 Restskog**  
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**  
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt träslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**  
Gles skog av hagmarkskaraktär.



# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd							%	m <sup>3</sup> sk		
1	4,1	6									Vatten Skärsjön						
Anteckningar:																	
2	0,7	1	115	S2	G28	350	245	PG <sup>2</sup>	Tall 5 Gran 95	30	Delvis Luckigt Spara tall Spara kantzon Frisk (2)	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F) Återväxtkontroll	2 2 2 3	90	243	4,4	
Prod mål: Produktion främst av gran.																	
Anteckningar:																	
3	2,8 (-0,1)	1 2	105	S3	T18	200	540	NS,s	Tall 90 Gran 5 Löv 5	23	Torvmark Varier bonitet Övrig (99) Avdrag: myr	Ingen åtgärd Naturvårdshuggning (A)	3	15	89	3,8	i,iv <sup>1</sup>
Målklass: NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att nyskapa naturvärden. Ingår i certifiering för målklass NS/NO.																	
Naturvård: Beskrivning Talldominerad skog på torvmark med inslag av äldre och grovgreniga tallar. Undervegetationen domineras av tranbär och lingon med vitmossor i bottenskiktet. Miljön kan utnyttjas av skogshönsen, främst tjädern. Mål Bevara en stabil talldominerad miljö med lång trädkontinuitet för att på sikt skapa en ökad andel gamla träd och en ökande andel död ved. Åtgärd Ingen åtgärd alternativt en naturvårdande huggning, utglesning, där de äldre, grövre och grovgreniga tallarna sparas och gynnas. Spara underväxt.																	
Spec värden: Torvmark 100 %.																	
Anteckningar:																	

# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd		%	m <sup>3</sup> sk								
4	2,1	1	45	G1	G30	260	546	PG <sup>2</sup>	Gran 90 Löv 10	24	Blockigt Gallrat 2017 Nydala Gynna löv Frisk (2)	Ingen åtgärd Sista Gallring (A)	2	10	66	11,0	ii,iii <sup>1</sup>	
<p>Prod mål: Produktion främst av gran.</p> <p>Generellt: Körvägen slutar vid en gammaltall.</p> <p>Åtgärder: Sista Gallring: Ev en försiktig gallring på vissa delar, ej i västra kantzonen.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
5	1,3 (-0,1)	1 2	95	S2	G26	320	384	PG <sup>2</sup>	Tall 10 Gran 90	30	Frisk (2) Avdrag: myr	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F) Återväxtkontroll (F)	2 2 2 3	90	386	4,5	ii <sup>1</sup>	
<p>Generellt: Hänsynsområde med sumpskogsmiljö i södra delen.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
6	1,3	2									Myr							
<p>Anteckningar:</p>																		
7	7,1 (-0,3)	1 2L	4	K2	G30	2	14	PG <sup>2</sup>	Tall 5 Gran 90 Löv 5		Olikåldrigt K2-R1 Frisk (2) Avdrag: myr	Återväxtkontroll Röjning	1 3	25		3,2	ii <sup>1</sup>	
<p>Prod mål: Produktion främst av gran.</p> <p>Generellt: Avverkat och föryngrat i flera omgångar. Kantzon mot sjö och kärr sparad samt enstaka fröträd, ca 100 m<sup>3</sup>. Det senast avverkade ska vara planterat senast 1/6 2024,</p> <p>Anteckningar:</p>																		

# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd							%	m <sup>3</sup> sk		
8	0,3	1	15	R2	B22	40	12	PG <sup>2</sup>	Gran Löv	20 80	Röjt Blockigt Framtida lövdominans Frisk (2)	Röjning	2	30		5,7	iii,iv <sup>1</sup>
Spec värden: Lövdominans A. Lövdominans F. Åtgärder: Röjning: inom 3 år. Anteckningar:																	
9	1,2	2									Myrimpediment Kantzon mot vattendrag						ii <sup>1</sup>
Generellt: Älmhultabäcken, märkesbäcken, plats med namn och tradition, se fornminnesregistret. Anteckningar:																	

# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>	
						ha	avd							%	m <sup>3</sup> sk			
10	0,6	1	15	R2	G26	30	18	PG <sup>2</sup>	Gran Löv	50 50		Frisk (2)	Röjning Gallring Röjning	1 3	30 35	11	4,6	
Anteckningar:																		
10	[0,6]	1	125	ÖF	G26	117	70	PG <sup>2</sup>	Tall Gran	20 80	32	Frisk (2)	Avverkning ÖF	1	70	49	1,3	
Anteckningar:																		
11	1,7	1	135	S2	G26	320	544	PG <sup>2</sup>	Tall Gran	45 55	31 31	Kantzön mot vattendrag Delvis luckigt Frisk (2)	Föryng avv, fröträd Markberedning (F) Återväxtkontroll (F)	2 2 3	70	412	3,8	ii <sup>1</sup>
Prod mål: Produktion främst av barrvirke.																		
Generellt: Fd nyckelbiotop ( 0,1 ha ) kantzön utmed bäcken. Spara kantzön mot vattendrag, rovfågelbo i söder.																		
Anteckningar:																		
12	0,7	1	125	S2	T22	315	221	PG <sup>2</sup>	Tall Gran Löv	70 20 10	28	Torvmark Granunderväxt Övrig (99)	Ingen åtgärd Hyggesfri avverkning (A)	3	30	71	4,8	iii,iv <sup>1</sup>
Spec värden: Torvmark 100 %.																		
Prod mål: Produktion främst av tall.																		
Åtgärder: Hyggesfri avverkning: Ev utglesning i både äldre tall och granunderväxt.																		
Anteckningar:																		
13	0,2	5										Övrig landareal Tomt						
Anteckningar:																		

# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd							%	m <sup>3</sup> sk		
14	4,6 (-0,1)	4 L									Inägomark						ii <sup>1</sup>
<p>Generellt: Åker och betesmark. Delvis av igenväxningskaraktär.</p> <p>Anteckningar:</p>																	
15	2,2 (-0,1)	1 2	65	S3	B20	190	399	NS,s	Gran 35 Löv 55 Ek 10		Hagmarksskog Delvis björkkärr Frisk (2) Avdrag: myr	Naturvårdande skötsel	1	20	80	4,8	i,iv <sup>1</sup>
<p>Målklass: NS - Naturvårdsmål med skötsel. Syftet är att nyskapa naturvärden.</p> <p>Naturvård: Beskrivning Björkdominerad hagmarksskog i kantzonen mot inägomarken med inslag av ek, grövre aspar samt någon lönn. Hassel och fin flora finns på flera ställen. Björkkärr med en bäckmiljö i västra delen. Mål Skapa en olikåldrig lövträdsdominerad blandskog av hagmarkskaraktär med många olika trädslag och höga naturvärden i grova lövträd med inslag av torrträd och lågor. Åtgärd Naturvårdande skötsel ev en bidragsberättigad åtgärd hos Skogsstyrelsen. Utför en utglesning. Håll ner granandelen och gynna speciellt ek och lönn. Lämna de blötaste partierna orörda.</p> <p>Spec värden: Lövdominans A.</p> <p>Anteckningar:</p>																	
16	0,7	1	105	S1	T24	290	203	PG <sup>2</sup>	Tall 70 Gran 30	29	Kantzonen mot myr Åsformation Frisk (2)	Ingen åtgärd				5,6	
<p>Prod mål: Produktion främst av tall.</p> <p>Anteckningar:</p>																	
17	9,4	2									Myrimpediment 5 delar.						
<p>Anteckningar:</p>																	

# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd		%	m <sup>3</sup> sk								
18	0,9	1	65	G2	T24	220	198	PG <sup>2</sup>	Tall 90 Gran 10	24	Kantzon mot myr Tidigare gallrat Frisk (2)	Sista Gallring	2	25	56	5,7		
Prod mål: Produktion främst av tall. Anteckningar:																		
19	3,4 (-0,2)	1 2	155	S2	T23	280	896	PG <sup>2</sup>	Tall 75 Gran 20 Löv 5	34	Frisk (2) Avdrag: myr	Föryng avv, fröträd Markberedning (F) Återväxtkontroll (F) Ingen åtgärd (A)	3 3 3	65	620	2,7	ii <sup>1</sup>	
Generellt: Spara trädgrupper alternativt spara en gammal sevärd skog eller delar av den. Anteckningar:																		
20	0,8	1	60	S1	B22	150	120	PG <sup>2</sup>	Gran 20 Löv 75 Ek 5	26	Kantzon mot åker Framtida lövdominans Gallrat 2017 Landskapsvård Frisk (2)	Ingen åtgärd				5,1	ii,iv <sup>1</sup>	
Spec värden: Lövdominans A. Lövdominans F. Prod mål: Produktion främst av lövvirke. Generellt: Gynna lövträd, landskapsvård. Gamla fuktiga mosstegar i södra delen. Anteckningar:																		
21	1,0	1	135	S2	T24	330	330	PG <sup>2</sup>	Tall 65 Gran 35	31	Delvis Luckigt Frisk (2)	Föryng avv, fröträd Markberedning (F) Återväxtkontroll (F)	3 3 3	75	265	3,3	iii <sup>1</sup>	
Prod mål: Produktion främst av tall. Åtgärder: Markberedning: Delvis plantering. Anteckningar:																		



# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd		%	m <sup>3</sup> sk								
22	1,0	1	120	S2	T22	240	240	PG <sup>2</sup>	Tall 80 Gran 20	28	Kantzön mot myr Luckigt Torr (1)	Ingen åtgärd Föryng avv, fröträd (A)	3	65	170	4,3	ii <sup>1</sup>	
<p>Prod mål: Produktion främst av tall.</p> <p>Generellt: Skapa bredkroniga och grova tallar. Ev spara som ett naturvårdsbestånd.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
23	2,5 (-0,3)	1 2	95	S1	T17	190	418	PG <sup>2</sup>	Tall 90 Löv 10	21	Torvmark Varierande bonitet Övrig (99) Avdrag: myr	Ingen åtgärd Gallring (A)	2	25	115	3,8	iv <sup>1</sup>	
<p>Spec värden: Torvmark 100 %.</p> <p>Prod mål: Produktion av senvuxen kvalitetstall.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
24	1,2	1	85	S1	G26	290	348	PG <sup>2</sup>	Tall 25 Gran 65 Löv 10	29	Varier bonitet Gynna löv i kantzön Delvis torvmark Frisk (2)	Ingen åtgärd Föryng avv, skärm (A)	3	75	293	7,4	ii <sup>1</sup>	
<p>Prod mål: Produktion främst av gran.</p> <p>Generellt: Gynna och frihugg den gamla eken i väggkanten.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
25	1,1	1	15	R2	B22	25	28	PG <sup>2</sup>	Tall 10 Gran 35 Löv 55		Olikåldrigt Framtida lövdominans Delvis röjt 2022-23 Frisk (2)	Röjning	2	30		5,1	iv <sup>1</sup>	
<p>Spec värden: Lövdominans A. Lövdominans F.</p> <p>Anteckningar:</p>																		

# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd		%	m <sup>3</sup> sk								
25	[1,1]	1	155	ÖF	T24	170	187	PG <sup>2</sup>	Tall Gran	90 10	37	Frisk (2)	Avverkning ÖF	1	50	94	1,6	
Anteckningar:																		
26	3,2 (-0,2)	1 2	105	G2	T16	150	450	PF,s 50 %	Tall	100	19	Torvmark Varier bonitet Kantzon mot myr Övrig (99) Avdrag: myr	Ingen åtgärd Naturvårdshuggning (A)	3	20	99	3,0	i,iv <sup>1</sup>
Målklass: PF - Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn. Syftet är att nyskapa naturvärden. 50 % av arealen används till naturvård.																		
Naturvård: Beskrivning Talldominerad skog på torvmark med inslag av äldre och grovgreniga tallar. Undervegetationen domineras av tranbär och lingon med vitmossor i bottenskiktet. Miljön kan utnyttjas av skogshönsen, främst tjädern. Mål Bevara ständigt ett äldre trädskikt med talldominerad skog med lång trädkontinuitet för att på sikt skapa en något ökad andel gamla träd. Hyggesfritt brukande. Åtgärd Ingen åtgärd alternativt en naturvårdande huggning, utglesning, där de äldre, grövre och grovgreniga tallarna sparas och gynnas. Spara underväxt.																		
Spec värden: Torvmark 100 %.																		
Prod mål: Produktion av senvuxen kvalitetstall.																		
Anteckningar:																		
27	0,7	1	15	R2	B22	40	28	PG <sup>2</sup>	Tall Gran Löv	20 15 65		Enstaka fröträd Frisk (2)	Röjning	2	25		6,2	ii,iv <sup>1</sup>
Spec värden: Lövdominans A.																		
Prod mål: Produktion främst av tall.																		
Generellt: Tidigare röjbehov i de södra delarna. Ev avverkning enstaka fröträd.																		
Anteckningar:																		
28	0,5	1	4	K2	G28	1	1	PG <sup>2</sup>	Tall Gran	40 60		Viltskador Olikåldrigt Frisk (2)	Återväxtkontroll Röjning	1 3			3,0	
Anteckningar:																		

# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>	
						ha	avd							%	m <sup>3</sup> sk			
28	[0,5]	1	125	ÖF	T24	130	65	PG <sup>2</sup>	Tall Gran	90 10	35	Frisk (2)	Avverkning ÖF	3	80	57	1,8	
Anteckningar:																		
29	2,0	1	15	R2	G28	25	50	PG <sup>2</sup>	Tall Gran Löv	20 60 20		Olikåldrigt Frisk (2)	Röjning Röjning	1 3	20 30		5,4	iii <sup>1</sup>
Prod mål: Produktion främst av gran. Åtgärder: Röjning: Varierande åtgärdsbehov.																		
Anteckningar:																		
29	[2,0]	1	125	ÖF	T24	130	260	PG <sup>2</sup>	Tall Gran	90 10	36	Frisk (2)	Avverkning ÖF	1	70	182	1,2	iii <sup>1</sup>
Åtgärder: Avverkning ÖF: Ev spara ett glesare äldre skikt.																		
Anteckningar:																		
30	3,4	1	45	G1	T24	190	646	PG <sup>2</sup>	Tall Gran	95 5	22	Gallrat 2019 Frisk (2)	Gallring	3	25	192	6,8	iii <sup>1</sup>
Prod mål: Produktion främst av tall. Åtgärder: Gallring: om ca 5 år.																		
Anteckningar:																		
31	1,1	1	105	S1	T14	110	121	PG <sup>2</sup>	Tall	100	16	Torvmark Övrig (99)	Ingen åtgärd				2,4	iv <sup>1</sup>
Spec värden: Torvmark 100 %. Prod mål: Produktion av senvuxen kvalitetstall. Anteckningar:																		

# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd		%	m <sup>3</sup> sk								
32	1,4	1	125	S2	T22	290	406	PG <sup>2</sup>	Tall 70 Gran 30	29	Luckigt Delvis tvåskiktat Frisk (2)	Föryng avv, fröträd Markberedning (F) Återväxtkontroll (F) Ingen åtgärd (A)	3 3 3	65	285	3,5		
<p>Prod mål: Produktion främst av tall.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
33	2,7 (-0,2)	1 L	70	G2	T24	210	525	PG <sup>2</sup>	Tall 90 Gran 10	27	Kantzonen mot myr Delvis kuperat Frisk (2)	Gallring	1	20	105	4,9	ii,iii <sup>1</sup>	
<p>Prod mål: Produktion främst av tall.</p> <p>Generellt: Hänsyn, gammaltallar sparas och gynnas i kantzoner.</p> <p>Åtgärder: Gallring: Varierande gallringsbehov.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
34	0,4	1	120	S3	T21	220	88	NO,b	Tall 95 Gran 5	28	Ö i mossmark Frisk (2)	Ingen åtgärd				4,0	i <sup>1</sup>	
<p>Målklass: NO - Naturvårdsmål, orört. Syftet är att bevara naturvärden.</p> <p>Naturvård: Beskrivning Tallskog på fastmarksö med grövre tallar ute i mossmark. Delvis torvmark. Mål Skapa en orörd miljö som på sikt får en naturskogskaraktär med ett inslag av gamla grova träd samt ett ökande inslag av torrträd och lågor. Åtgärd Ingen åtgärd.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
35	1,8	1	55	S1	G32	370	666	PG <sup>2</sup>	Tall 10 Gran 80 Löv 10	30	Före detta inäga, tegdike Försiktigt gallrat 2017 Frisk (2)	Ingen åtgärd Föryng avv (A)	3	90	697	12,3		
<p>Prod mål: Produktion främst av gran.</p> <p>Anteckningar:</p>																		

# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd		%	m <sup>3</sup> sk								
36	3,1	1	125	S2	T24	360	1116	PG <sup>2</sup>	Tall 65 Gran 30 Löv 5	31	Frisk (2)	Föryng avv, fröträd Markberedning (F) Återväxtkontroll (F) Ingen åtgärd (A)	3 3 3	70	839	3,9	ii,iii <sup>1</sup>	
<p>Prod mål: Produktion främst av tall.</p> <p>Generellt: Yngre i södra delen med luckor och mer gran. Spara löv i fuktig del samt kantzon mot myr.</p> <p>Åtgärder: Markberedning: Plantering på del av areal.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
37	1,5 (-0,2)	1 2L	7	R2	T24	5	6	PG <sup>2</sup>	Tall 40 Gran 40 Löv 20		Ojämnt Delv försumpat Frisk (2) Avdrag: myr	Röjning	2	10		2,3	iii <sup>1</sup>	
<p>Prod mål: Produktion främst av barrvirke.</p> <p>Åtgärder: Röjning: på mindre del.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
37	[1,5] (-0,2)	1 2L	110	ÖF	T24	70	91	PG <sup>2</sup>	Tall 100	33	Frisk (2) Avdrag: myr	Avverkning ÖF	1	80	73	0,7	iii <sup>1</sup>	
<p>Åtgärder: Avverkning ÖF: spara och gynna gammaltallen väst om vändplan mfl.</p> <p>Anteckningar:</p>																		
38	2,1	1	17	R2	G28	50	105	PG <sup>2</sup>	Tall 5 Gran 30 Löv 65		Enstaka fröträd Delvis röjt 2019-20 Frisk (2)	Röjning Gallring Röjning	1 3	30 35	58	5,8		
<p>Prod mål: Produktion främst av barr- och lövvirke.</p> <p>Anteckningar:</p>																		

# Avdelningsbeskrivning

## Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>2</sup> PG - Produktionsmål med miljöhänsyn

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag		Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd		%	m <sup>3</sup> sk								
38	[2,1]	1	110	ÖF	T24	35	74	PG <sup>2</sup>	Tall	100	33	Frisk (2)	Ingen åtgärd Avverkning ÖF (A)	1	60	44	1,2	
Anteckningar:																		
39	0,8 (-0,2)	1 2	15	R2	B18	20	12	PG <sup>2</sup>	Gran Löv	20 80		Fd mossodling Delv försumpat Framtida lövdominans Fuktig (3) Avdrag: myr	Röjning	1	25		3,8	iii,iv <sup>1</sup>
Spec värden: Lövdominans A. Lövdominans F.																		
Prod mål: Produktion främst av lövvirke.																		
Åtgärder: Röjning: De blötaste delarna kan lämnas orörda.																		
Anteckningar:																		
40	0,4	1	75	S1	T24	170	68	PG <sup>2</sup>	Tall Gran Löv	75 20 5	25	Glest Delvis tvåskiktat Frisk (2)	Ingen åtgärd Hyggesfri avverkning (A)	3	25	19	4,8	ii <sup>1</sup>
Prod mål: Produktion främst av tall.																		
Generellt: Ev hyggesfritt brukande med viss plockhuggning i alla skikt.																		
Anteckningar:																		
41	0,3	1	55	S1	B20	110	33	PG <sup>2</sup>	Tall Gran Löv	5 30 65	23	Fd mossodling Försumpat Fuktig (3)	Ingen åtgärd Föryng avv, skärm (A)	3	40	16	4,2	ii,iii,iv <sup>1</sup>
Spec värden: Lövdominans A.																		
Prod mål: Produktion främst av lövvirke.																		
Generellt: Delvis torrträd av gran, diken har gått igen.																		
Åtgärder: Föryng avv, skärm: avverkning främst gran.																		
Anteckningar:																		

# Kommentarer till ÄLMHULT 1:3

**Skogsbruksplanen är en certifieringsanpassad Grön Skogsbruksplan.**

## Fastigheten i landskapet

Fastigheten Älmhult 1:3 består av två skiften belägna i östra delen av Fryele socken öster om Gallnås by i Värnamo kommun på cirka 170 meters höjd över havet. Det norra skiftet berör Skärsjön i västra delen. Fastigheten berörs ej av något vattentäktsområde. Fastighetens totala areal är 74,2 hektar varav 55,6 ha är produktiv skogsmark. Det dominerande trädslaget är tall med 59 %. Därefter följer gran 33 % och ordinära lövträd med 8 % samt ädellöv med knappt en %.

## Inriktning under planperioden

Markägaren tar hjälp av yttre resurser vid vissa avverkningsarbeten. Inriktningen är ett långsiktigt skogsbruk med välskötta bestånd som ger en jämn och god ekonomisk avkastning av fastigheten kombinerat med att naturvärden beaktas. I skogsbruksplanen ger planläggaren generella råd för att bidra till lönsamhet i skogsbruket på kort och lång sikt, en ekologiskt rik skogsmiljö och handlingsfrihet för markägaren, nu och i framtiden.

## Avverkningar och skogsvård

Fastigheten har välskötta skogar med bra beståndsindelning. Skogens åldersfördelning är ganska jämn. Skogens virkesförråd är tillfredsställande i förhållande till åldersfördelningen. Den föreslagna totala avverkningsvolymen ligger över tillväxten på fastigheten i grundförslaget. Virkesförrådet kommer då att minska något planperiodens 10 år om planens förslag följs. Viltbetetrycket påverkar främst de yngre tallplantorna som till viss del bör viltbehandlas.

## Naturvård på fastigheten

På fastigheten finns det bestånd med höga naturvärden. De bestånd som har fått målklassningen NS och NO utgör mer än 5 % av arealen och tillsammans med kombinerade PF-bestånd uppfyller de lägsta nivå för certifiering enligt PEFC och FSC med 10 %. Dessa återfinns i en hagmarksskog nära gården och en äldre tallskog på torvmark samt en fastmarksö i mossmark (NO). För aktuell information om av myndigheterna klassade naturvärdesbestånd se skogsstyrelsens sida "Skogens pärlor".  
<http://www.skogsstyrelsen.se/skogensparlor>.

## Löv på fastigheten

De avdelningar som är föreslagna till "Framtida lövdominans" överstiger 5 % och uppfyller därmed lägsta nivå för certifiering enligt PEFC och FSC,

## Forn- och kulturlämningar

Forn- och kulturlämningar är märkta med R respektive K i kartan och skall alltid aktas - beakta särskilt risken för skador vid markberedning och skogstransporter. På fastigheten finns en registrering i Fornsök, ett område med tradition utmed Älmhultabäcken/märkesbäcken nära Skärsjön. Det finns odlingsrösen och stenmurar samt någon kolbotten. För aktuell information se riksantikvarieämbetes sida "Fornsök".  
<http://www.fmis.raa.se/cocoon/fornsok/search.html>





Skogskarta över  
**ÄLMHULT 1:3**  
 Nydala-Fryele församling  
 Värnamo kommun  
 Jönköpings län  
 Planen avser 2024 - 2033  
 Inv av Håkan Holm  
 Utskriftsdatum 2024-03-12

Symboler

- ▼ Inäga
- ✖ Myr
- > Strömriktning 1
- Sumpstreck 1
- Punktangivelse
- > Sammanbockning
- ⊗ Kolbotten

Linjer

- ⋯ Avdelning
- Ägoslag
- - - Fastighet
- Strandlinje
- Bäck/dike
- Kraftledning
- Trakt
- ▨ Allmän väg
- ▨ Huvudväg
- ▨ Normalväg
- ▨ Traktorväg
- Stig
- - - Annan gräns
- Ramlinje

Målsättning (rastrerad)

- ▨ P-mål först. miljöh
- ▨ NV-mål skötsel
- ▨ NV-mål orört

Åtgärd, föreslagen

- ▨ Ingen åtgärd
- ▨ Avverkning
- ▨ Gallring
- ▨ Röjning
- ▨ Föryngring
- ▨ Naturvård

Ägoslag

- ▨ Myr
- ▨ Inägomark
- ▨ Övrig landareal

