

Beteckningar

Beteckning Hylte Skälsarp 2:6	UUID 909a6a61-f4fc-90ec-e040- ed8f66444c3f	Fastighetsnyckel 130039481	Län- och kommunkod 1315
Distrikt Södra Unnaryd Socken: södra unnaryd	Distriktskod 105093	Senaste ändringen i allmänna delen 2021-02-22	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2015-09-04
Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2025-06-24			

Anmärkningar

Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230)

Inskrivningsinformation

Lagfart

Ägare 19250407-2451 Stig Otto Ingmar Antonsson Adress saknas Inskrivet ägarnamn: Antonsson, Stig	Andel 1/1	Inskrivningsdag 1976-09-28	Akt 76/4745
---	---------------------	--------------------------------------	-----------------------

Berört fång D-2015-00334785:3, andel 1/2 Testamente: 1988-08-28 Ingen köpeskilling redovisad	Berört fång 76/4745, andel saknas Arv: 1976-07-30 Ingen köpeskilling redovisad	Berört fång 89/30549, andel saknas Ingen köpeskilling redovisad
--	--	--

Omfattar även
Hylte Osberg 1:3-4

Inteckningar

Totalt antal teckningar: 1
Totalt belopp: 70 000 SEK

Nr	Status	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1		Fastigheten har skriftligt pantbrev	70 000 SEK	1976-11-30 76/19000

Anmärkningar

Belastar även: Hylte Osberg 1:3-4

Avsåg ursprungligen även: Hylte Osberg 1:3-4

Ajourförande inskrivningsmyndighet

Myndighet Lantmäteriet	Kontorbeteckning Uddevalla
Telefonnummer 0771-63 63 63	E-mail fastighetsinskrivning@lm.se

Taxeringsenheter

Lantbrukstaxeringsenhet

Typkod Lantbruksenhet, bebyggd (120)	Taxeringsenhetsnummer 100427-9	Samtaxerad Ja	Typ av fastighet Fastighet
--	--	-------------------------	--------------------------------------

Samtaxering för registerenhet
Hylte Osberg 1:3-4
Hylte Skälsarp 2:6

Taxeringsår	Taxeringsvärde	Areal
2023	7 826 000 SEK	92 ha
Ingående värden		
Tomtmark	212 000 SEK	
Bostadsbyggnad	584 000 SEK	
Skogsmark	6 686 000 SEK	78 ha
Skog med avverkningsrestriktion	0 SEK	0 ha
Skogsimpediment	11 000 SEK	3 ha
Åkermark	45 000 SEK	1 ha

Betesmark	203 000 SEK	9 ha
Ekonomibyggnad	85 000 SEK	0 ha
Övrig mark		1 ha

Taxerade ägare	Andel	Juridisk form
250407-2451 Antonsson, Stig Otto Ingmar Adress saknas	1 / 1	Fysisk person

Värderingsenhet åkermark 54318169 (2023)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Areal	Beskaffenhet
45 000 SEK	13013	1 ha	Normal produktionsförmåga

Dränering
Tillfredsställande (1)

Värderingsenhet betesmark 54319169 (2023)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Samfällid	Beskaffenhet
203 000 SEK	13013	Nej	Normal avkastning och kvalitet. Avviker högst 30 %

Värderingsenhet ekonomibyggnad 54320169 (2023)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Byggnadsyta	Byggnadskategori
85 000 SEK	13013	312 kvm	Djurstall, maskinhall mm. värdeår före 1980 (11)

Beskaffenhet	Värdeår	Under uppförande
Godtagbar utformning och i godtagbart skick (2)		Nej

Värderingsenhet skog 54316169 (2023)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Areal	Virkesförråd barr
6 686 000 SEK	1306	78 ha	135 kbm/ha
Virkesförråd löv	Virkesförråd totalt	Bonitetsklass	
36 kbm/ha		C	

Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 54317169 (2023)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Areal
11 000 SEK	1306	3 ha

Värderingsenhet småhus bostadsbyggnad 54322169 (2023)

Taxeringsvärde	Bebyggelseyp	Total standardpoäng	Bostadsyta
584 000 SEK	Friliggande	25	80 kvm
Biutrymmesyta	Värdeyta	Nybyggnadsår	Tillbyggnadsår
30 kvm	86 kvm	1909	
Värdeår	Under byggnad	Antal lika	Justeringsorsak
1929	Nej	1	

Värderingsenhet småhus tomtmark 54321169 (2023)

Taxeringsvärde

212 000 SEK

Riktvärdeområde

1315011

Fastighetsrättsliga förhållanden

Utgör en eller flera självständiga fastigheter

Tomtareal

5000 kvm

Strand

Inte strand eller strandnära mer än 150 m

Vatten och avloppEnskilt vatten
Enskilt avlopp**Antal lika**

1

Justeringsorsak**Allmänna delen****Åtgärd****Fastighetsrättsliga åtgärder**

Legaliseringsäganderättsutredning 2:3A

Datum

1975-02-21

Akt

13-SÖD-648

Ursprung

Hylte Skälsarp 2:3

Läge, Karta**Område**

1

Typ

Markområde

N (SWEREF99 TM)

6313243.7

E (SWEREF99 TM)

405376.5

Karta

Karttyp

2

Markområde

6313627.5

405035.5

Karttyp

3

Markområde

6313710.7

405223.9

Karttyp



Fastighetsgränser som visas i denna tjänst är inte juridiskt bindande.

Areal**Område**

Total

Totalareal7 095 m²**Därav landareal**7 095 m²**Därav vattenareal**0 m²**Tidigare beteckningar****Beteckning**

N-Södra Unnaryd Skälsarp Södra 2:6

Omregistreringsdatum

1986-04-02

Akt

1315-86/1

Källa: Lantmäteriet