

Beteckningar

Beteckning Hylte Osberg 1:3	UUID 909a6a61-f0b4-90ec-e040-ed8f66444c3f	Fastighetsnyckel 130038385	Län- och kommunkod 1315
Distrikt Södra Unnaryd Socken: södra unnaryd	Distriktskod 105093	Senaste ändringen i allmänna delen 2023-04-25	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2015-09-04
Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2025-06-24			

Anmärkningar

Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230)

Inskrivningsinformation

Lagfart

Ägare 19250407-2451 Stig Otto Ingmar Antonsson Adress saknas Inskrivet ägarnamn: Antonsson, Stig	Andel 1/1	Inskrivningsdag 1976-09-28	Akt 76/4745
---	---------------------	--------------------------------------	-----------------------

Berört fång D-2015-00334785:1, andel 1/2 Testamente: 1988-08-28 Ingen köpeskilling redovisad	Berört fång 76/4745, andel saknas Arv: 1976-07-30 Ingen köpeskilling redovisad	Berört fång 89/30549, andel saknas Ingen köpeskilling redovisad
--	--	--

Omfattar även

Hylte Osberg 1:4, Hylte
Skälsarp 2:6

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 3
Totalt belopp: 74 600 SEK

Nr	Status	Belopp	Inskrivningsdag	Akt	
1		Fastigheten har skriftligt pantbrev	1 600 SEK	1871-06-20	71/80
Anmärkningar Omräknat från äldre mynt undefined					
2		Fastigheten har skriftligt pantbrev	3 000 SEK	1932-02-21	32/107

Nr	Status	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
Anmärkningar Belastar även: Hylte Osberg 1:4 Avsåg ursprungligen även: Hylte Osberg 1:4 Innehavare: 42/107 Finnvedens Sparbank, Box 153, 332 00 Gislaved				
3		Fastigheten har skriftligt pantbrev	70 000 SEK	1976-11-30 76/19000

Anmärkningar

Belastar även: Hylte Osberg 1:4, Hylte Skålsarp 2:6
 Avsåg ursprungligen även: Hylte Osberg 1:4, Hylte Skålsarp 2:6

Ajourförande inskrivningsmyndighet

Myndighet

Lantmäteriet

Telefonnummer

0771-63 63 63


Kontorbeteckning

Uddevalla

E-mail

fastighetsinskrivning@lm.se

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

 Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Samfälligheter

Hylte Osberg FS:2-4, S:5

Gemensamhetsanläggningar

Hylte Skålsarp GA:1

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Fornlämningar

Antikvariatisk bedömning

Fornlämning	Akt
Fornlämning	L1998:8359
Fornlämning	L1998:8284
Fornlämning	L1998:8433
Fornlämning	L1998:8212
Fornlämning	L1998:7606
Fornlämning	L1998:7972
Fornlämning	L1998:7752
Fornlämning	L1998:7604
Fornlämning	L1998:8659
Fornlämning	L1998:8210

Lantbrukstaxeringsenhet

Typkod Lantbruksenhet, bebyggd (120)	Taxeringsenhetsnummer 100427-9	Samtaxerad Ja	Typ av fastighet Fastighet
--	--	-------------------------	--------------------------------------

Samtaxering för registerenhet

Hylte Osberg 1:3-4
Hylte Skålsarp 2:6

Taxeringsår 2023	Taxeringsvärde 7 826 000 SEK	Areal 92 ha
Ingående värden		
Tomtmark	212 000 SEK	
Bostadsbyggnad	584 000 SEK	
Skogsmark	6 686 000 SEK	78 ha
Skog med avverkningsrestriktion	0 SEK	0 ha
Skogsimpediment	11 000 SEK	3 ha
Åkermark	45 000 SEK	1 ha
Betesmark	203 000 SEK	9 ha
Ekonomibygnad	85 000 SEK	0 ha
Övrig mark		1 ha

Taxerade ägare 250407-2451 Antonsson, Stig Otto Ingmar Adress saknas	Andel 1 / 1	Juridisk form Fysisk person
--	-----------------------	---------------------------------------

Värderingsenhet åkermark 54318169 (2023)

Taxeringsvärde 45 000 SEK	Riktvärdeområde 13013	Areal 1 ha	Beskaffenhet Normal produktionsförmåga
Dränering Tillfredsställande (1)			

Värderingsenhet betesmark 54319169 (2023)

Taxeringsvärde 203 000 SEK	Riktvärdeområde 13013	Samfällid Nej	Beskaffenhet Normal avkastning och kvalitet. Avviker högst 30 %
--------------------------------------	---------------------------------	-------------------------	--

Värderingsenhet ekonomibygnad 54320169 (2023)

Taxeringsvärde 85 000 SEK	Riktvärdeområde 13013	Byggnadsyta 312 kvm	Byggnadskategori Djurstall, maskinhall mm. värdeår före 1980 (11)
Beskaffenhet Godtagbar utformning och i godtagbart skick (2)	Värdeår	Under uppförande Nej	

Värderingsenhet skog 54316169 (2023)

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde	Areal	Virkesförråd barr
-----------------------	------------------------	--------------	--------------------------

6 686 000 SEK 1306 78 ha 135 kbm/ha

Virkesförråd löv **Virkesförråd totalt** **Bonitetsklass**
36 kbm/ha 1306 C

Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 54317169 (2023)

Taxeringsvärde **Riktvärdeområde** **Areal**
11 000 SEK 1306 3 ha

Värderingsenhet småhus bostadsbyggnad 54322169 (2023)

Taxeringsvärde **Bebyggelseyp** **Total standardpoäng** **Bostadsyta**
584 000 SEK Friliggande 25 80 kvm

Biutrymmesyta **Värdeyta** **Nybyggnadsår** **Tillbyggnadsår**
30 kvm 86 kvm 1909

Värdeår **Under byggnad** **Antal lika** **Justeringsorsak**
1929 Nej 1

Värderingsenhet småhus tomtmark 54321169 (2023)

Taxeringsvärde **Riktvärdeområde** **Fastighetsrättsliga förhållanden** **Tomtareal**
212 000 SEK 1315011 Utgör en eller flera självständiga fastigheter 5000 kvm

Strand **Vatten och avlopp** **Antal lika** **Justeringsorsak**
Inte strand eller strandnära mer än 150 m Enskilt vatten Enskilt avlopp 1

Allmänna delen

Skattetal

Skattetal **Skattetyyp**
1/12 Mantal

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Laga skifte B	1856-07-02	13-SÖD-79
Fastighetsbestämning Fastighetsreglering fig 12,16b,14a,15,17	1979-08-23	13-SÖD-711
Fastighetsbestämning	1980-06-19	13-SÖD-718

Ursprung

Hylte Osberg 1:1

Läge, Karta

Område	Typ	N (SWEREF99 TM)	E (SWEREF99 TM)	Karta
1	Markområde	6312743.8	404464.9	Karttyp

Område	Typ	N (SWEREF99 TM)	E (SWEREF99 TM)	Karta
2	Markområde	6312951.4	405180.6	Karttyp
3	Markområde	6312957.4	405309.3	Karttyp
4	Markområde	6313093.6	405196.7	Karttyp



Fastighetsgränser som visas i denna tjänst är inte juridiskt bindande.

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Total	445 075 m ²	445 075 m ²	0 m ²

Tidigare beteckningar

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
N-Södra Unnaryd Osberg 1:3	1986-04-02	1315-86/1

Källa: Lantmäteriet