

VÄRNAMO BODA 1:27

Utdragsdatum	2026-06-01			
Fastighet	VÄRNAMO BODA 1:27 Godkänd FR: 2020-10-09 Godkänd IR: 2020-05-11 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-05-29 Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.			
Ursprung	VÄRNAMO BODA 1:4			
Areal	Land: 308 017 kvm	Vatten: - kvm	Totalt: 308 017 kvm	
Andel i	Gemensamhetsanläggning	VÄRNAMO BODA GA:2		
	Gemensamhetsanläggning	VÄRNAMO RÖSHULT GA:5		
Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	6327132.7	433075.6	-
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder			Datum Aktbeteckning
	Avstyckning			2019-03-06 0683-2018/62
Rättigheter grunduppgifter	Inga rättigheter kunde hittas.			
Planer och bestämmelser	Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.			
Lagfarter	Lagfart			Inskr.dag Aktbeteckning
	Folkbokfört namn: Andersson Jan Andersson Jan Anders Eriksbergsgatan 16 34134 Ljungby Andel: 1/2			2019-03-21 D-2019-00150558:1
	Köp 2019-03-19, Andel: 1/2 Köpeskilling 2 250 000 SEK Avser hela fastigheten			2019-03-21 D-2019-00150558:1
	Folkbokfört namn: Andersson Christina Andersson Maria Christina Eriksbergsgatan 16 34134 Ljungby Andel: 1/2			2019-03-21 D-2019-00150558:2
	Köp 2019-03-19, Andel: 1/2 Köpeskilling 2 250 000 SEK Avser hela fastigheten			2019-03-21 D-2019-00150558:2

Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	1 125 000 SEK	2020-04-30		D-2020-00171906:1
	Antal sökta inteckningar: 1		Summa: 1 125 000 SEK		

Taxering	Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd				
	Id för tax.enhet:	752428-7	Markvärde:	2 322 tkr	
	Taxering genomförd:	2023	Byggnadsvärde:	- kr	
	Areal:	308 017 kvm	Summa taxvärde:	2 322 tkr	

Typ: Fastighet (Hel/del av)

Taxerad ägare

Jan Anders Andersson
ERIKSBERGSGATAN 16
34134 LJUNGBY
Andel: 1/2

Maria Christina Andersson
ERIKSBERGSGATAN 16
34134 LJUNGBY
Andel: 1/2

Värderingsenheter

Totallantbruk

Skogsmark:	2 322 tkr	Skogsmark:	30 ha
Skogsimpediment:	- kr	Skogsimpediment:	- ha
Skog med restriktion:	- kr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	- kr	Åkermark:	- ha
Betesmark:	- kr	Betesmark:	- ha
Ekonomibyggnad:	- kr	Övrig mark:	- ha
Summa värde:	2 322 tkr	Summa mark:	30 ha

Skog

Tax.värde:	2 322 tkr	Riktvärdeområde:	613
Areal:	30 ha	Virkesförråd, tot:	- m ³ sk/ha/år
Klassind. tot. virkesförråd:	-	Virkesförråd. Löv:	67 m ³ sk/ha/år
Virkesförråd, Barr:	82 m ³ sk/ha/år	Bonitets klass:	Genomsnittlig
Bonitet:	9.20		
Samfälld mark:	Nej		

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl.

Socken: Dannäs