

LJUNGBY FYLLESKOG 3:1

Utdragsdatum 2026-08-20

Fastighet LJUNGBY FYLLESKOG 3:1
Godkänd FR: 2011-12-22
Godkänd IR: 2011-09-19
Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-08-19
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.
Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	G-RYSSBY KVARNAGÅRDEN 1 2	1995-05-03	0781-95/6

Ursprung LJUNGBY KVARNAGÅRDEN 1:1

Areal Land: 572 876 kvm Vatten: - kvm Totalt: 572 876 kvm

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	6312781.1	450189.6	-

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Avsöndring	1924-05-09	07-RYS-874
	Fastighetsreglering	2011-12-22	0781-11/89

Rättigheter grunduppgifter Inga rättigheter kunde hittas.

Planer och bestämmelser Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.

Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Martinsson Krister Upplid Ekebacken 1 33177 Rydaholm Andel: 1/1	2004-05-13	04/8047
	Köp 2004-05-07, Andel: 1/1	2004-05-13	04/8047

Tidigare lagfart/tomträtt	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Lagfaren ägare Grahn Sten-Åke Solgatan 16 33176 Rydaholm	-	90/589
	Köp 1989-12-31, Andel: 1/3 Överlåten andel: 1/3		90/589
	Lagfaren ägare Folkbokfört namn: Grahn Karl Johan Sigvard Grahn Karl Johan Åkervägen 7 34133 Ljungby	-	90/587
	Köp 1989-12-31, Andel: 1/3 Överlåten andel: 1/3		90/587
	Lagfaren ägare Grahn Sven-Olof Adress saknas	-	90/588
	Köp 1989-12-31, Andel: 1/3 Överlåten andel: 1/3		90/588

Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	75 000 SEK	1974-03-13	74/1980	
	2	25 000 SEK	1974-03-13	74/1981	
	3	200 000 SEK	2004-05-13	04/8048	
	4	200 000 SEK	2011-09-19	11/13798	
	Antal sökta inteckningar: 4		Summa: 500 000 SEK		

Taxering	Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd			
	Id för tax.enhet:	265961-8	Markvärde:	3 669 tkr
	Taxering genomförd:	2026	Byggnadsvärde:	- kr
	Areal:	572 876 kvm	Summa taxvärde:	3 669 tkr

Typ: Fastighet (Hel/del av)

Taxerad ägare

Johan Magnus Krister Martinsson
UPPLID EKEBACKEN 1
33177 RYDAHOLM
Andel: 1/1

Värderingsenheter**Total lantbruk**

Skogsmark:	3 669 tkr	Skogsmark:	53 ha
Skogsimpediment:	- kr	Skogsimpediment:	- ha
Skog med restriktion:	- kr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	- kr	Åkermark:	- ha
Betesmark:	- kr	Betesmark:	- ha
Ekonomibyggnad:	- kr	Övrig mark:	- ha
Summa värde:	3 669 tkr	Summa mark:	53 ha

Skog

Tax.värde:	3 669 tkr		
Areal:	53 ha	Riktvärdeområde:	704
Klassind. tot. virkesförråd:	-	Virkesförråd, tot:	- m ³ sk/ha/år
Virkesförråd, Barr:	97 m ³ sk/ha/år	Virkesförråd. Löv:	21 m ³ sk/ha/år
Bonitet:	5.70	Bonitets klass:	Låg
Samfälld mark:	Nej		

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl. Socken: Ryssby

Brunnar

Inga brunnar registrerade för fastigheten.
Källa: SGU (Sveriges geologiska undersökning), Brunnarkivet.

Energideklaration

Inga energideklarationer registrerade för fastigheten.
Källa: Boverket, Energideklarationsregistret.