



## Fastighet

<b>Beteckning</b> Hylte Boalt 2:3	<b>UUID:</b> 909a6a61-e115-90ec-e040-ed8f66444c3f	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2020-07-13
<b>Nyckel:</b> 130034386	<b>Län- och kommunkod</b> 1315	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2021-01-19
Anmärkning: Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230)		
<b>Distrikt</b> Södra Unnaryd Socken: Södra Unnaryd	<b>Distriktskod</b> 105093	<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2024-04-12

## Adress

### Adress

Boalt 104  
314 52 Unnaryd

## Läge, karta

### Område

	<b>N</b> (SWEREF 99 TM)	<b>E</b> (SWEREF 99 TM)
1	6311028.7	402837.1
2	6309317.9	403121.8

## Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
<b>Totalt</b>	117 0340 kvm	117 0340 kvm	

## Lagfart

<b>Ägare</b> Åhslund, Bernt	<b>Andel</b> 1/1	<b>Inskrivningsdag</b> 2016-03-16	<b>Akt</b> D-2016-00115531:1
--------------------------------	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------

Köp (även transportköp): 2016-01-29  
Köpeskilling: 7.650.000 SEK, avser hela fastigheten.

**Anmärkning:** Beviljad d-2016-00560699:1

## Inteckningar

Totalt antal teckningar: 2

Totalt belopp: 8.156.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	7.630.000 SEK	2016-10-26	D-2016-00489170:2
Anmärkning: Beviljad d-2016-00570328:2 Beviljad i/Belastar även: Hylte Boalt 2:4			
2	526.000 SEK	2020-12-28	D-2020-00548487:1
Beviljad i/Belastar även: Hylte Boalt 2:4			

## Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Elektronisk kommunikation	Last	Ledningsrätt	1315-2019/26.1
Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd			
Beskrivning: Elektronisk kommunikationsledning (diameter 16 mm) kabelbrunnar, kabelskåp, nodhus, och övriga anordningar som behövs för dess ändamål. ledningens sträckning, se förrättningskarta, aktbilagor ka1-ka49.för att se till, underhålla och reparera ledningen upplåts ett 4 meter brett område med ledningen huvudsakligen i mitten.			

Anmärkning:

## Taxeringsuppgifter

### Taxeringsenhet

Lantbruksenhet, bebyggd (120)

129960-9

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde Taxeringsår	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
2023	9.197.000 SEK	740.000 SEK	212.000 SEK

## Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

### Samfälligheter

Hylte Boalt FS:1

## Skattetal

Skattetal	Skattetyper
3/16	Mantal

## Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Laga skifte E	1902-12-31	13-SÖD-130
Ledningsåtgärd	2020-07-13	1315-2019/26

## Ursprung

Hylte Boalt 2:1

## Tidigare Beteckning

### Beteckning

N-Södra Unnaryd Boalt Västra 2:3

### Omregistreringsdatum Akt

1986-04-02

1315-86/1

## Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

**Kontorbeteckning:**

Uddevalla

**Telefon:** 0771-63 63 63

Källa: Lantmäteriet