

Fas ghet

Beteckning Falkenberg Fagereds- Älmhult 1:1	UUID: 909a6a62-60d6-90ec-e040-ed8f66444c3f	Senaste ändringen i allmänna delen 2018-11-14
Nyckel: 130067092	Län- och kommunkod 1382	Senaste ändringen i inskrivningsdelen 2024-01-10
Anmärkning: Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230)		
Distrikt Fagered Socken: Fagered	Distriktskod 104073	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen 2024-04-04

Adress

Adress

Fagereds-Älmhult 105
311 62 Ullared

Läge, karta

Område 1	N (SWEREF 99 TM) 6347046.7	E (SWEREF 99 TM) 361903.0
--------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	67 0000 kvm	67 0000 kvm	

Anmärkning: Arealen grafiskt bestämd 1973-06-21

Lagfart

Ägare Svea Vivian Ros-Marie Gustavssons Dödsbo	Andel 1/1	Inskrivningsdag 2023-12-27	Akt D-2023-00411507:1
--	---------------------	--------------------------------------	---------------------------------

Bouppteckning: 2023-04-05

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 2

Totalt belopp: 545.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
2	200.000 SEK	2004-09-14	04/26825
3	345.000 SEK	2004-09-14	04/26826

Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
1	Avtalsservitut kraftledning mm	1965-10-06	65/5121

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
4	Avtalsservitut	2018-10-29	D-2018-00545839:1
Anmärkning: Ändamål kraftledning			

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	13-IM2-65/5121.1
Beskrivning: Kraftledning mm			
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	D201800545839:1.1
Beskrivning: Kraftledning			
Väg	Förmån	Of cialservitut	1382-00/31.1
Bildningsåtgärd: Avstyckning			
Beskrivning: Rätt att för skogskörslor använda be ntliga vägen x			
Starkström	Last	Ledningsrätt	1380-93/66.2
Anmärkningar: Ledn.rätten fortsätter i västra götalands län som 1563-1571.1			
Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd			
Tele	Last	Ledningsrätt	1380-93/66.3
Anmärkningar: Ledn.rätten fortsätter i västra götalands län som 1563-1571.2			
Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd			
Starkström	Last	Ledningsrätt	1381-84/40.1
Anmärkningar: Vid avst.förrättn.(akt 1315-02/5) togs fastigheten mossared 2:23 av misstag bort ur berömkretsen.fastigheten var även efter avstyckn. av kammarebo 1:31belastad av ledningsrätten. ledn.rätten ändrad(akt 1380-93/66) betr skogsgatans bredd.			
Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd			

Anmärkning:

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet

Lantbruksenhet, bebyggd (120)

596503-2

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde

Taxeringsår	Taxeringsvärde
2023	6.301.000 SEK

Taxerad Ägare

Gustavsson, Svea
Vivian Ros-Marie
Dödsbo

Andel

1/1

Juridisk form

Fysisk person

Ägandetyyp

Lagfart eller Tomträtt

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Gemensamhetsanläggningar

Falkenberg Bösteshult GA:1

Skattetal

Skattetal	Skattetyyp
1/2	Mantal

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Gränsbestämning	1940-10-28	13-FAG-105
Gränsbestämning	1951-08-04	13-FAG-120
Ledningsåtgärd	1984-06-29	1381-84/40
Ledningsåtgärd	1997-04-03	1380-93/66
Övriga åtgärder Rågångsutstakning		13-FAG-17
Anläggningsåtgärd	2010-05-04	1382-10/23

Avskild mark

Falkenberg Fagereds-Älmhult 1:2

Tidigare Beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
N-Fagered Elmhult Sven Larsgård 1:1	1933-06-15	13-AD255/1933
N-Fagered Elmhult 1:1	1952-12-20	13-AD35/1952
N-Fagered Älmhult 1:1	1986-10-15	1382-86/70

Ajourförande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet
Kontorbeteckning:
Uddevalla
Telefon: 0771-63 63 63

Källa: Lantmäteriet